

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.08.2022г.			
Кадастровый номер:	50:10:0080302:1503		

Номер кадастрового квартала:	50:10:0080302		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.11.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, г. Химки, мкр Новогорск, Российская Федерация		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	площадь	55	в квадратных метрах
	площадь застройки	55	в квадратных метрах
Назначение:	Сооружения электроэнергетики		
Наименование:	Система электроснабжения: БКТП 2х100/10/0,4 кВ с габаритами строительной части 4,64х4,97 м без АВР		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2016		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	1097520,9		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:10:0080302:724		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Автономное учреждение городского округа Химки Московской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Химки»
141407, Московская область, г. Химки, Юбилейный пр-т, 67А,Б

Подготовлено к выдаче: 31.08.2022 15:19

Главный специалист подготовки документов, межведомственного взаимодействия
и информационного сопровождения : Киселева Д.В.



Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

31.08.2022г.

Кадастровый номер: 50:10:0080302:1503

Получатель выписки:

Насретдинов Даниил Шакирович (представитель правообладателя),
Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью "Техпромэксперт",
7706760077

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004338331092003281398393306360

Владелец: **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Автономное учреждение городского округа Химки Московской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Химки»
141407, Московская область, г. Химки, Юбилейный пр-т, 67А,Б
Подготовлено к выдаче: 31.08.2022 15:19

Главный специалист подготовки документов, межведомственного взаимодействия
и информационного сопровождения : * Киселева Д.В.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2.	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
31.08.2022г.			
Кадастровый номер:		50:10:0080302:1503	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "Техпромэксперт", ИНН: 7706760077, ОГРН: 1117746620166
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:10:0080302:1503-50/215/2022-3 31.08.2022 08:01:50
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи объектов электросетевого хозяйства, № 95/2022, выдан 09.08.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	5.1		Ипотека в силу закона
	вид:		31.08.2022 08:01:50
	дата государственной регистрации:		50:10:0080302:1503-50/215/2022-4
	номер государственной регистрации:		Срок действия с 31.08.2022 до полного исполнения обязательств по договору
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Общество с ограниченной ответственностью "Химки Девелопмент", ИНН: 7729698682, ОГРН: 5117746021751
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Договор купли-продажи объектов электросетевого хозяйства, № 95/2022, выдан 09.08.2022
	основание государственной регистрации:		данные отсутствуют
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004338331092003281398393306360

Владелец: **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Автономное учреждение городского округа Химки Московской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Химки»
141407, Московская область, г. Химки, Юбилейный пр-т, 67А,Б

Подготовлено к выдаче: 31.08.2022 15:19

Главный специалист подготовки документов, межведомственного взаимодействия
и информационного сопровождения : Киселева Д.В.



Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

31.08.2022г.

Кадастровый номер:

50:10:0080302:1503

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременении объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости

полное наименование должности	подпись	инициаль, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 645751274004338331092003281398393306360

Владелец: **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Автономное учреждение городского округа Химки Московской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Химки»
141407, Московская область, г. Химки, Юбилейный пр-т, 67А,Б

Подготовлено к выдаче: 31.08.2022 15:19

Главный специалист подготовки документов, межведомственного взаимодействия
и информационного сопровождения : Киселева Д.В.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 3

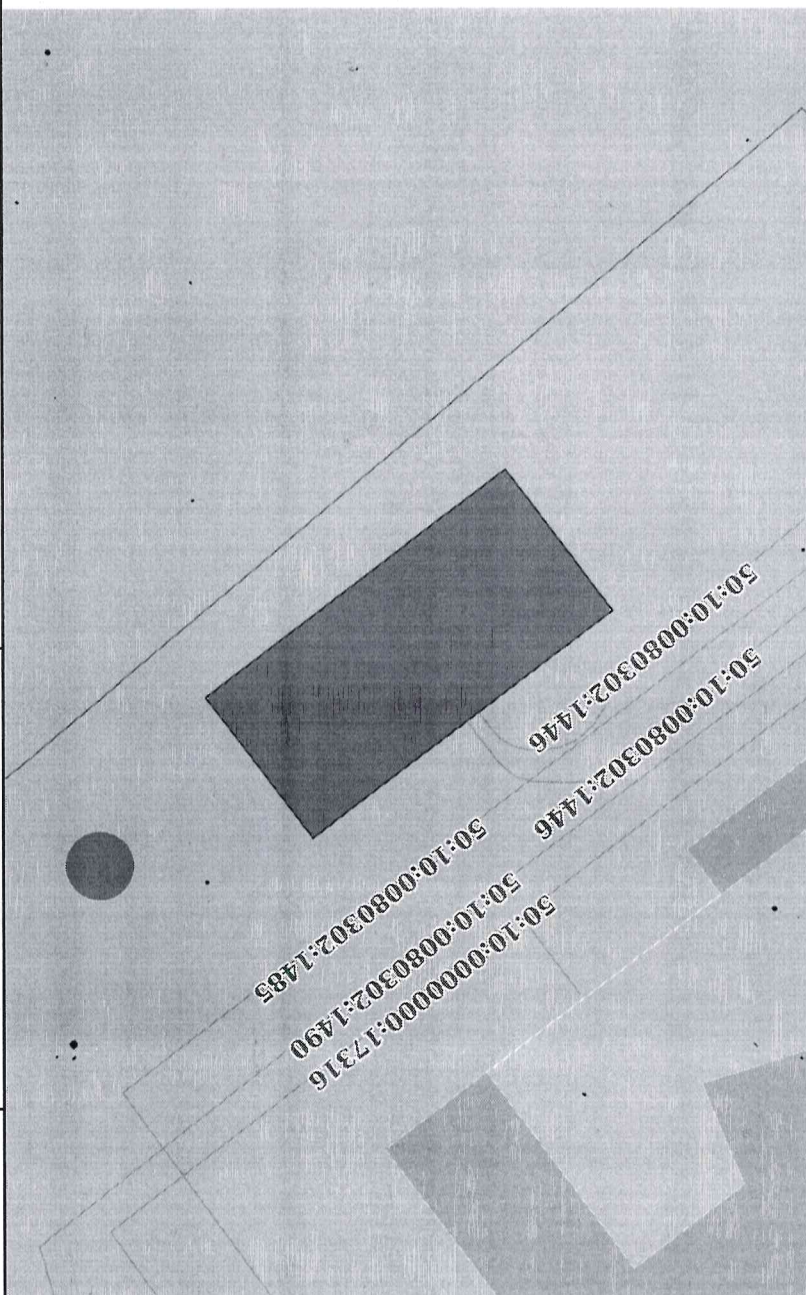
Всего листов выписки: 5

31.08.2022г.

Кадастровый номер:

50:10:0080302:1503

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

полное наименование должности		подпись		инициаль, фамилия
-------------------------------	--	---------	--	-------------------

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

Автономное учреждение городского округа Химки Московской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг городского округа Химки»
141407, Московская область, г. Химки, Юбилейный пр-т, 67А,Б
Подготовлено к выдаче: 31.08.2022 15:19

Главный специалист подготовки документов, межведомственного взаимодействия
и информационного сопровождения : Киселева Д.В.

